



Прейскурант на услуги парковки на территории ГК «Имеретинский»

Для гостей гостиничного комплекса, г. Сочи и собственников апартаментов

Парковка	Время	Стоимость
Парковка Р2.1, Р2.2, Р3, Р3.1, Р4, Р4.1, Р4.2 (Парковка автомобиля на любой из парковок ГК)	Месяц	15 000 Р
Парковка Р1 (Южные культуры)	На постоянной основе. Парковка открывается при полной комплектации Р2, по просьбе отеля.	бесплатно
Парковка Р2.1 (Прибрежный квартал от 1.1 до КПП 1.7)	1 час	бесплатно
	2-ой и каждый последующий час	100 Р
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	500 Р
	Абонемент 7 дней	3 000 Р
	Абонемент 10 дней	4 000 Р
	Абонемент 30 дней	10 000 Р
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 Р
Парковка Р2.2 (Прибрежный квартал от 2.3 до КПП 1.7)	Первые 15 минут	бесплатно
	Каждый последующий час	100 Р
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	500 Р
	Абонемент 7 дней	3 000 Р
	Абонемент 10 дней	4 000 Р
	Абонемент 30 дней	10 000 Р
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 Р



Парковка	Время	Стоимость
Парковка Р6 (возле Radisson)	На постоянной основе	бесплатно
Парковка Р4.1 (Морской квартал)	Первый час	бесплатно
	2-ой и каждый последующий час	100 Р
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	500 Р
	Абонемент 7 дней	3 000 Р
	Абонемент 10 дней	4 000 Р
	Абонемент 30 дней	10 000 Р
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 Р
Парковка Р4 (пляж)	Первый час	бесплатно
	Второй и каждый последующий час (с 01.10 по 15.05)	100 Р
	Второй и каждый последующий час (с 16.05 по 30.09)	150 Р
	24 часа за один въезд (с 3 часа)	300 Р
	Абонемент 10 дней (тариф со скидкой)	1 000 Р
	Абонемент 30 дней (тариф со скидкой)	3 000 Р
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 Р
	Абонемент 24 часа для автобуса	1 500 Р
	Абонемент 3 дня для автобуса	3 000 Р
	Абонемент 30 дней для автобуса	7 000 Р



Парковка	Время	Стоимость
Парковка Р4.2 (Заповедный квартал)	Первый час	бесплатно
	2-ой и каждый последующий час	100 ₽
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	500 ₽
	Абонемент 7 дней	3 000 ₽
	Абонемент 10 дней	4 000 ₽
	Абонемент 30 дней	10 000 ₽
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 ₽
Парковка Р3 (напротив Radisson)	Первый час	50 ₽
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	200 ₽
	Абонемент 10 дней	1 000 ₽
	Абонемент 30 дней	3 000 ₽
	Абонемент 24 часа для автобуса	1 500 ₽
	Абонемент 3 дня для автобуса	3 000 ₽
	Абонемент 30 дней для автобуса	7 000 ₽



Парковка	Время	Стоимость
Парковка Р3.1 (Парковый квартал)	Первый час	бесплатно
	2-ой и каждый последующий час	100 Р
	24 часа за один въезд (с 5 часа)	500 Р
	Абонемент 7 дней	3 000 Р
	Абонемент 10 дней	4 000 Р
	Абонемент 30 дней	10 000 Р
	Абонемент 30 дней (для арендаторов коммерческих площадей)	3 000 Р
Парковка Р2 (за детской площадкой Прибрежного квартала)	На постоянной основе	бесплатно
Парковка Р5 (напротив корпуса 8.4)	На постоянной основе	бесплатно
Парковка Р5.1 (служебная напротив 8.2)	На постоянной основе	бесплатно



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС

Правила пользования услугами парковок

- Абонементы дают право на безлимитный заезд и выезд в течение срока действия абонемента.
- Все парковки без наличия охраны. Ведётся видео фиксация заезда / выезда.
- Гости и пользователи парковки ознакомляются с условиями оферты, правилами пользования парковкой и инструкций на официальном сайте im-hotel.ru и на паркоматах. При регистрации в ГК «Имеретинский» гости подписывают регистрационную карту гостя с включенным пунктом об ознакомлении с условиями оферты по пользованию парковками.
- При покупке абонементов на стойке службы приема и размещения, собственники апартаментов, гости долгосрочной аренды, арендаторы коммерческих помещений ГК «Имеретинский», а также жители и гости г. Сочи заключают соответствующий Договор на оказание услуг.
- Для людей с инвалидностью (при предъявлении удостоверения), парковка ТС в квартале проживания предоставляется бесплатно по закону на транспортное средство инвалида или его опекуна.
- Для многодетных семей (при предоставлении удостоверения) парковка ТС в квартале проживания выдается только на один автомобиль, принадлежащий многодетным родителям.
- Компенсация за утерю или повреждение парковочной карты 3000 рублей (Необходимо обратиться на ближайшую стойку приема и размещения).
- Паркоматы не принимают к оплате купюры номиналом 5000 рублей.
- Гости ГК «Имеретинский» и пользователи парковки самостоятельно принимают решение по выбору места для размещения своего автомобиля на парковке, за исключением мест выделенных для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, или мест, зарезервированных Обществом под мероприятия.
- Для гостей долгосрочной аренды, выдается один бесплатный абонемент на стоянку одного транспортного средства на парковке Р3 или Р4 при проживании сроком более 9 месяцев или на парковку квартала проживания при фактическом проживании в ГК не менее 2-х лет (программа лояльности).
- Собственникам апартаментов согласно договору эксплуатации, выдается один бесплатный абонемент на стоянку одного транспортного средства на парковке Р3 или Р4. Либо один бесплатный абонемент на стоянку одного транспортного средства на парковку квартала проживания по приказу № 126 от 21.08.2018 г.



➤ Правила пользования услугами парковок

- В случае уменьшения срока предоставления услуги, досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Клиента и/или отказа Клиента от услуги, стоимость услуг по предоставлению парковочного места подлежит перерасчету за период фактического использования парковочного места, на основании соответствующего заявления Клиента, исходя из тарифа, установленного для парковки автотранспортного средства на 24 часа.
- Размещение транспортных средств Гостей отеля на парковке разрешается только в специально отведенных для этого местах, обозначенных маркировкой и знаками.
- В случае создания транспортным средством препятствий для движения других транспортных средств, а также в случае создания транспортным средством препятствий для доступа к системам коммуникаций, скрытым колодезными крышками (люками) и дожде приёмными решетками, такое транспортное средство может быть перемещено силами ГК «Имеретинский» (с применением специализированных транспортных средств- эвакуаторов) на свободную территорию в пределах гостевой парковки. Оплата стоимости привлечения специализированных транспортных средств (эвакуаторов) может быть взыскана в этом случае ГК «Имеретинский» с владельца перемещаемого транспортного средства.
- Запрещен:
 - - выезд с территории парковки через не предназначенное для движения транспорта место (посредством пересечения бордюра)
 - - единовременный въезд на парковку нескольких автомобилей (с дистанцией менее 20 см между автомобилями) без получения парковочной карты на каждый въехавший автомобиль.
 - въезд на парковку транспортных средств с клиренсом более 35 см, с буксиром или прицепом

Общество с ограниченной ответственностью «РосСибАл», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Калимуллина Рустама Викторовича, действующего на основании Устава,

публикует настоящую Публичную оферту, содержащую условия заключения Договора оказания услуг по пользованию на платной основе следующими парковками (парковочными местами), расположенными на территории курортного района «Имеретинский»:

1. Территория Гостиничного комплекса «Имеретинский»:

- Парковка P3, напротив RADISSON CONGRESS CENTRE

- Парковка P4, у пляжного комплекса;

2. Территория кварталов Гостиничного комплекса:

- Прибрежный квартал;

- Морской и Заповедный кварталы (со стороны корпуса 6.8 и отеля RADISSON CONGRESS CENTRE).

Условия устанавливаются Исполнителем самостоятельно, с учетом отдельных положений законодательства, являются Публичной офертой и могут быть приняты физическим лицом не иначе как путем присоединения к Условиям в целом.

1. Определение терминов

1.1. Публичная оферта (далее – «Оферта») - публичное предложение Исполнителя, адресованное неопределенному кругу лиц, заключить с Исполнителем договор оказания услуг дистанционным способом (далее - «Договор») на условиях, содержащихся в настоящей Оферте, включая все Приложения.

1.2. Клиент – гость курортного района «Имеретинский».

1.3. Регистрационная карта гостя – документ, содержащий информацию о госте курортного района «Имеретинский», способе оплаты и выполняющий функции договора.

1.4. Парковочная карта – карта для оплаты парковочного места, предоставляемого Исполнителем для временного размещения одного легкового автомобиля, через паркоматы.

1.5. Паркомат – автономное терминальное устройство, обеспечивающее интерактивное взаимодействие с Клиентом в части предоставления ему возможности осуществления регистрации наличной и безналичной оплаты факта пользования парковочным местом, используемым на платной основе.

1.6. Абонемент – документ, предоставляющий Клиенту право размещения автотранспортного средства Клиента на парковках Исполнителя на льготных условиях (со скидкой) в виду длительности такого размещения.

2. Общие положения

2.1. Подпись Клиента в регистрационной карте гостя означает, что Клиент согласен со всеми условиями настоящей Оферты.

2.2. Исполнитель имеет право в любое время вносить изменения в условия настоящей Оферты без уведомления Клиента.

2.3. Срок действия Оферты не ограничен, если иное не указано на сайте _____.

3. Предмет договора

3.1. Исполнитель обязуется за вознаграждение оказать Клиенту услуги по предоставлению парковочного места на парковках, расположенных на территории курортного района «Имеретинский», для временной стоянки одного автомобиля, а Клиент в свою очередь обязуется принять и оплатить эти услуги Исполнителю.

3.2. Началом оказания услуги признается дата внесения Клиентом денежных средств в размере, установленном Прейскурантом на услуги парковки, опубликованном на сайте Исполнителя, на Парковочную карту, выданную Исполнителем после подписания Клиентом Регистрационной карты гостя.

4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Стоимость и сроки оказания услуг по предоставлению парковочного места утверждены Исполнителем и содержатся в Прейскуранте на услуги парковки на сайте Исполнителя по адресу _____.

4.2. В случае приобретения Клиентом Абонемента в целях длительного размещения автотранспортного средства на парковках Исполнителя, последний предоставляет Клиенту право такого размещения по льготным тарифам (со скидкой) в зависимости от продолжительности размещения автотранспортного средства.

Стоимость Абонементов утверждена Прейскурантом на услуги парковки, опубликованным в соответствии с п. 4.1. настоящего Договора.

Исполнитель предоставляет Клиенту полную и достоверную информацию о порядке оплаты услуг на стойках регистрации приема и размещения гостей, местах въезда на платную парковку, а также на сайте Исполнителя по адресу _____.

4.3. В качестве подтверждения намерения Клиента осуществлять пользование услугами платных парковок в течение определенного/выбранного им срока, Клиент должен произвести оплату услуг, в размере, соответствующем тарифу, установленному Преискурантом на услуги парковки.

4.4. Клиент производит оплату услуг путем внесения денежных средств на Парковочную карту через Паркомат в порядке предварительной оплаты.

4.5. В случае уменьшения срока предоставления услуги, досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Клиента и/или отказа Клиента от услуги, стоимость услуг по предоставлению парковочного места подлежит перерасчету за период фактического использования парковочного места, на основании соответствующего заявления Клиента, исходя из тарифа, установленного для парковки автотранспортного средства на 24 часа, а для въезда и парковки на территории Морского и Заповедного кварталов (со стороны корпуса 6.8 и отеля RADISSON CONGRESS CENTRE) исходя из тарифа, установленного для парковки автотранспортного средства на второй и каждый последующий час. При этом такой перерасчет производится со дня, следующего за днем получения Исполнителем соответствующего заявления об уменьшении срока предоставления услуги, досрочном расторжении настоящего Договора и/или отказе Клиента от услуги, при условии прекращения фактического пользования Клиентом парковками Исполнителя.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Клиент обязан:

5.1.1. своевременно вносить плату за пользование парковочным местом в соответствии с п.4.4. Договора;

5.1.2. соблюдать пропускной режим на территорию парковки;

5.1.3. пользоваться парковочным местом в соответствии с его целевым назначением на условиях настоящего Договора;

5.1.4. осуществлять парковку автотранспортного средства на специально отведенных парковочных местах, соблюдать разметку парковочных мест, нанесенных на парковках Исполнителя;

5.1.5. в последний день оказания услуги и/или при отказе от оказания услуги произвести возврат Парковочной карты Исполнителю;

5.1.6. Бережно относиться к парковочным картам, паркоматам и другому оборудованию Исполнителя;

5.1.7. Не производить на территории Курортного района «Имеретинский» и на территории парковочных мест разборку и ремонт автотранспортных средств, не загрязнять территорию горюче-смазочными материалами и другими видами отходов, не осуществлять мойку автотранспортных средств;

5.1.8. В случае возникновения аварийных ситуаций на парковочных местах и территории Курортного района «Имеретинский» незамедлительно принимать меры по их устранению и уведомлению об этом Исполнителя;

5.1.9. Не доставлять и не хранить на территории Курортного района «Имеретинский» оружие, боеприпасы, ядовитые, взрывоопасные, радиоактивные и отравляющие и прочие вещества, и предметы, опасные для жизни и здоровья человека и вредные для окружающей среды;

5.1.10. В случае повреждения по вине Заказчика объектов инфраструктуры и инженерных сетей, находящихся на территории Курортного района «Имеретинский», ухудшения технического состояния парковочных мест, в т.ч. состояния асфальто-бетонного покрытия, собственными силами и за свой счет произвести ремонт указанных объектов в сроки, установленные Исполнителем, либо в полном объеме возместить понесенные Исполнителем убытки;

5.1.11. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

5.1.12. Не препятствовать, не блокировать подъезд (выезд) транспортных средств на парковку.

5.1.13. Не производить резервирование парковочных мест и не создавать иные препятствия к свободному размещению транспортных средств на парковочных местах.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. контролировать целевое использование Клиентом предоставленного парковочного места;

5.2.2. требовать расторжения Договора в случае, если Заказчик использует парковочное место не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего Договора.

5.3. Исполнитель обязан:

5.3.1. после оформления Клиентом Регистрационной карты гостя выдать Клиенту парковочную карту. Факт передачи и получения Клиентом Парковочной карты фиксируется путем проставления соответствующей отметки в Регистрационной карте гостя;

5.3.2. Довести до сведения Клиента полную и достоверную информацию об оказываемой Услуге.

5.4. Исполнитель не осуществляет охрану транспортных средств, размещенных на территории парковки, не отвечает за сохранность транспортного средства, установленного в нём оборудования и оставленные вещи.

6. Ответственность Сторон по Договору

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае утери Клиентом Парковочной карты, Заказчик обязуется оплатить Исполнителю штраф в размере 3 000,00 (три тысячи) рублей 00 копеек. Штраф подлежит оплате в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предъявления Исполнителем соответствующего требования.

6.4. При несоблюдении Клиентом принятых на себя обязательств в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора Исполнитель вправе обратиться в уполномоченные органы с целью привлечения Клиента к административной ответственности и эвакуации транспортного средства Клиента с территории парковки Исполнителя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Изменение и прекращение Договора

7.1. По соглашению Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут.

7.2. По требованию Исполнителя настоящий договор может быть досрочно расторгнут, в случае если Клиент грубо или неоднократно нарушает условия настоящего Договора либо использует парковочное место не по целевому назначению, при этом денежные средства, уплаченные по Договору, возврату не подлежат.

7.3. По требованию Клиента настоящий Договор может быть досрочно расторгнут, если Исполнитель создает Клиенту препятствия по пользованию парковочным местом.

7.4. В случае уменьшения срока предоставления услуги, досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Клиента и/или отказа Клиента от услуги, Исполнитель оставляет за собой право применить к Клиенту последствия, предусмотренные п. 4.5. Договора.

7.5. Об одностороннем отказе Клиента от услуги будет свидетельствовать также отсутствие активности по Парковочной карте в течение 3(трех) календарных дней. Под отсутствием активности следует понимать отсутствие совершенных Пользователем операций, при этом Пользователь признается лицом, выразившим желание отказа от условий и исполнения Договора.

8. Срок действия и прочие условия договора

8.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента совершения Клиентом действий, указанных в п. 4.4. настоящего Договора, и означающих безоговорочное принятие Клиентом всех условий Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Исполнитель имеет право приостановить оказание услуг Клиенту в случае нарушения последним требований, связанных с оказанием услуг и установленных законодательством РФ, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, другими нормативными и подзаконными актами, а также настоящим Договором, включая обязанности по оплате оказанных услуг до устранения нарушения.

8.3. Подтверждением наличия у Клиента желания продлить срок оказания услуги по предоставлению парковочного места будет являть активность по Парковочной карте, связанная с оплатой Клиентом услуг на новый период в соответствии с Прейскурантом на услуги парковки, опубликованным на сайте Исполнителя по адресу

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

ООО «РогСибАл»